

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка – детский сад № 5» г. Находка

09.11.2018г.

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 06.11.2018 г. о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад 5» г. Находка (далее – МБДОУ № 5).

Объект аренды и место нахождения (юридический, фактический адрес)

объекта аренды: нежилые помещения МБДОУ № 5, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Пирогова, 52А:

номер по плану строения № 17, общей площадью 23,8 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МБДОУ № 5;

номер по плану строения № 9, общей площадью 211,7 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ № 5.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1	хореография	№ 9 (2 этаж)	с 12.11.2018 г. до 31.05.2019 г.	среда с 15.30 ч. до 16.30 ч.
2.	шахматы	№ 17 (1 этаж)	с 12.11.2018 г. до 31.05.2019 г.	понедельник: с 15.30ч. до 16.30ч.
	изо-студия			вторник: с 15.30ч. до 16.30ч.
	английский язык			четверг: с 15.30ч. до 16.30ч.
	подготовка к школе			пятница: с 15.30ч. до 17.30ч.

Согласно представленному МБДОУ № 5 на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности задействованы ежедневно: понедельник – пятница с 8.00ч. до 13.00ч.

Договоров на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями, на рассматриваемый срок не заключалось.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МБДОУ № 5 проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ № 5, безопасность и здоровье воспитанников;
- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ № 5 будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития воспитанников МБДОУ № 5 Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МБДОУ № 5, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Пирогова, 52А:

номер по плану строения № 17, общей площадью 23,8 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МБДОУ № 5;

номер по плану строения № 9, общей площадью 211,7 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ № 5.

КОМИССИЯ:

Н.В. Бондаренко _____

Е.А. Мухамадиева _____

Т.Н. Пивоварова _____

М.Н. Ветрова _____

Т.Я. Ткаченко _____

И.Г. Василенко _____

Е.А. Кошелева _____

Е.А. Байкова _____

Т.М. Белоногова _____