

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа

30.09.2021

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 28.09.2021 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 20»).

Объект аренды и местонахождение (юридический, фактический адрес) объекта аренды:

- нежилое помещение МАОУ «СОШ № 20», расположенное по адресу: 692943, г. Находка, мкр. Врангель, проспект Восточный, 7, номер по плану строения № 7 общей площадью 51,6 кв.м., расположено на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 20».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1	Студия восточного танца «Зафира»	№ 7 (2 этаж)	15.10.2021 - 31.12.2022	Понедельник, вторник, пятница: с 16.50 ч. до 21.20 ч. среда, четверг: с 15.45 ч. до 20.10 ч. суббота, воскресенье: с 11.00 ч. до 15.50 ч.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 20» на комиссию Графику занятости, планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности не задействованы.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 20» проведена с учетом следующих критериев:

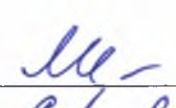
Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилого помещения Комиссия пришла к выводу, что:

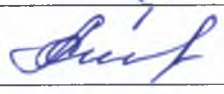
- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 20», безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 20» будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

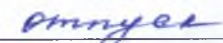
Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 20» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 20», расположенного по адресу: 692943, г. Находка, мкр. Врангель, проспект Восточный, 7, номер по плану строения № 7 общей площадью 51,6 кв.м., расположено на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 20».

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

Э.М. Усманова 

С.Ю. Александрова 

И.В. Лёлин 

М.Н. Ветрова 

Т.М. Белоногова 

И.А. Наумова 