

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа

12.10.2021

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 11.10.2021 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 20»).

Объект аренды и местонахождение (юридический, фактический адрес) объекта аренды: нежилые помещения МАОУ «СОШ № 20», расположенное по адресу: 692943, г. Находка, мкр. Врангель, проспект Восточный, 7:

- номер по плану строения № 3 общей площадью 61,6 кв.м., расположенное в цокольном этаже здания МАОУ «СОШ № 20».

- номер по плану строения № 40 общей площадью 212,7 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 20».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Занятия танцевально-театральной студии	№ 3 (цокольный этаж)	01.11.2021 – 01.11.2022	понедельник, среда: с 16.30 ч. до 20.30 ч. вторник: с 16.30 ч. до 21.00 ч. четверг: с 16.00 ч. до 21.00 ч.
2.	Тренировки по шейпингу и пилатесу	№ 40 (2 этаж)		понедельник, среда, пятница: с 19.00 ч. до 20.00 ч.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 20» на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение номер по плану строения № 3 для

реализации образовательной деятельности не задействовано.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 20» на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение номер по плану строения № 40 для реализации образовательной деятельности задействовано: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница: с 08.00 ч. до 15.00 ч.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 20» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилых помещений Комиссия пришла к выводу, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 20», безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 20» будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 20» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 20», расположенное

по адресу: 692943, г. Находка, мкр. Врангель, проспект Восточный, 7:


- номер по плану строения № 3 общей площадью 61,6 кв.м., расположенное в цокольном этаже здания МАОУ «СОШ № 20».

- номер по плану строения № 40 общей площадью 212,7 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 20».

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

С.Ю. Александрова 

М.Н. Ветрова 

И.А. Наумова 

Э.М. Усманова 

И.В. Лёдин 

Т.М. Белоногова 