

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 3» Находкинского городского округа

22.10.2021

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 21.10.2021 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 3» Находкинского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 3).

Объекты аренды и местонахождение (юридический, фактический адрес) объекта аренды: нежилые помещения МБОУ СОШ № 3, расположенного по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 108:

номер по плану строения № 28 общей площадью 169,5 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МБОУ СОШ № 3;

номер по плану строения № 4 общей площадью 48,0 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБОУ СОШ № 3;

номер по плану строения № 9 общей площадью 49,0 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МБОУ СОШ № 3.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Спортивная секция КУДО	№ 28 (1 этаж)	01.11.2021 – 31.05.2022	понедельник, среда, пятница: с 19.15 ч. до 20.45 ч.
2.	Спортивная секция киокусинкай			вторник, четверг: с 17.30 ч. до 21.00 ч., суббота: с 09.00 ч. до 11.00 ч.
3.	Дополнительное образование	№ 4 (2 этаж)		понедельник, вторник, среда, четверг, пятница, суббота: с 16.00 ч. до 17.30 ч.

4.	Робототехника	№ 9 (3 этаж)	понедельник: с 14.00 ч. до 16.00 ч.
----	---------------	--------------	--

Согласно предоставленному МБОУ СОШ № 3 на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения в образовательном процессе не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый период и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МБОУ СОШ № 3 проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений, Комиссия установила, что:

аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МБОУ СОШ № 3, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МБОУ СОШ № 3 будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.


Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МБОУ СОШ № 3 Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МБОУ СОШ № 3, расположенного по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 108:


номер по плану строения № 28 общей площадью 169,5 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МБОУ СОШ № 3;


номер по плану строения № 4 общей площадью 48,0 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБОУ СОШ № 3;

номер по плану строения № 9 общей площадью 49,0 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МБОУ СОШ № 3.

КОМИССИЯ:

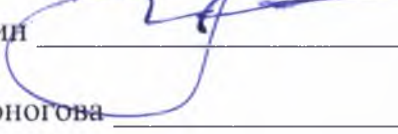
Е.А. Мухамадиева 

С.Ю. Александрова 

М.Н. Ветрова 

И.А. Наумова 

Э.М. Усманова 

И.В. Лёлин 

Т.М. Белоногова 