

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 45» г. Находка

09.12.2021

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа о согласовании вопроса передачи в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 45» г. Находка (далее – МБДОУ № 45) от 06.12.2021

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МБДОУ № 45, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Спортивная, 19: номер по плану строения № 33, общей площадью 77,7 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ № 45.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Хореография	№ 33 (2 этаж)	С даты подписания договора – 31.08.2022	среда: с 16.30 до 17.10, с 17.10 до 17.50; пятница: с 15.00 до 15.40, с 15.40 до 16.20
2.	Проведение занятий по ментальной арифметике			понедельник, среда: с 15.00 до 15.40, с 15.40 до 16.20

Предполагаемое к сдаче в аренду нежилое помещение в указанное время в образовательном процессе не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого

помещения МБДОУ № 45 проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилого помещения; номер по плану строения № 33, общей площадью 77,7 кв.м., расположенного на 2 этаже здания МБДОУ № 45 по адресу: г. Находка, ул. Спортивная, 19, Комиссия пришла к выводу, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ № 45, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ № 45 будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Передача в аренду вышеуказанного нежилого помещения возможна.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

С.А. Александрова 

М.Н. Ветрова 

И.А. Наумова 

И.В. Лёлин 

Э.М. Усманова 

А.В. Кузнецов 