

Заклучение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа

24.09.2021

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 13.09.2021 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением * «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 20»).

Объект аренды и местонахождение (юридический, фактический адрес) объекта аренды:

- нежилое помещение МАОУ «СОШ № 20», расположенное по адресу: 692943, г. Находка, мкр. Врангель, проспект Восточный, 7, номер по плану строения № 5 общей площадью 58,7 кв.м., расположено на 4 этаже здания МАОУ «СОШ № 20»;

- нежилое помещение МАОУ «СОШ № 20», расположенное по адресу: 692943, г. Находка, мкр. Врангель, проспект Восточный, 7, номер по плану строения № 5 общей площадью 59,5 кв.м., расположено в цокольном этаже здания МАОУ «СОШ № 20».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1	Проведение занятий по рукопашному бою	№ 5 (4 этаж)	10.10.2021 - 31.12.2022	Вторник, четверг: с 17.00 ч. до 21.00 ч. суббота: с 09.30 ч. до 13.30 ч.
2.	Проведение занятий по ТАБАТА	№ 5 (цокольный этаж)		Среда, пятница: с 19.30 ч. до 20.30 ч. Вторник, четверг: с 14.30 ч. до 15.30 ч. Суббота: С 12.30 ч. до 13.30 ч.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 20» на комиссию Графику занятости, планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности не задействованы.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 20» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилых помещений Комиссия пришла к выводу, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 20», безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 20» будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 20» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 20», расположенных по адресу: 692943, г. Находка, мкр. Врангель, проспект Восточный, 7:

- номер по плану строения № 5 общей площадью 58,7 кв.м., расположено на 4

этаже здания МАОУ «СОШ № 20»;

- номер по плану строения № 5 общей площадью 59,5 кв.м., расположено в цокольном этаже здания МАОУ «СОШ № 20».

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева  _____

С.Ю. Александрова  _____

М.Н. Ветрова  _____

И.А. Наумова  _____

Э.М. Усманова  _____

И.В. Лёлин  _____

Т.М. Белоногова  _____