

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 14» Находкинского городского округа

17.06.2022

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 16.06.2022 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 14» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 14» НГО).

Объекты аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения МАОУ «СОШ № 14» НГО, расположенного по адресу: г. Находка, проспект Мира, 24Б:

номер по плану строения № 43 общей площадью 66,6 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО;

номер по плану строения № 1 общей площадью 263,8 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО;

номер по плану строения № 24 общей площадью 21,4 кв.м., расположенное на 4 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО;

номер по плану строения № 24 общей площадью 49,4 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Тренировки по тхэквондо ИТФ	№ 43 (1 этаж)	01.09.2022 – 30.06.2023, исключая период: 01.01.2023 – 08.01.2023	Понедельник, среда: с 19.40 до 20.40 вторник, четверг, пятница: с 19.00 до 20.30
2.	Организация занятий по волейболу	№ 1 (1 этаж)	01.10.2022 – 31.05.2023, исключая период: 31.12.2022 – 08.01.2023	Вторник, четверг: с 19.00 до 21.00
3.	Изучение иностранных языков	№ 24 (4 этаж)	01.09.2022 – 31.05.2023, исключая период:	понедельник - пятница: с 09.00 до 17.00; суббота:

			31.12.2022 – 08.01.2023	с 10.00 до 12.00
4.	Робототехника	№ 24 (3 этаж)	29.10.2022 – 28.10.2023, исключая период: 31.12.2022 – 09.01.2023, 01.06.2023 – 31.08.2023	четверг: с 14.00 до 16.00

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 14» НГО на комиссию Графику занятости планируемых к сдаче в аренду помещений для реализации образовательной деятельности в указанное время в образовательном процессе не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый период и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 14» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений, Комиссия установила, что:

аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 14» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 14» НГО будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития обучающихся МАОУ «СОШ № 14» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 14» НГО,

расположенного по адресу: г. Находка, проспект Мира, 24Б:

номер по плану строения № 43 общей площадью 66,6 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО;

номер по плану строения № 1 общей площадью 263,8 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО;

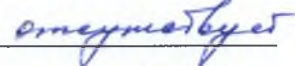
номер по плану строения № 24 общей площадью 21,4 кв.м., расположенное на 4 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО;

номер по плану строения № 24 общей площадью 49,4 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО.

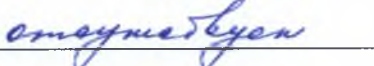
КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

Э.М. Усманова 

С.Ю. Александрова 

И.В. Лёлин 

М.Н. Ветрова 

А.В. Кузнецов 

И.А. Наумова 