

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого
помещения, закрепленного на праве оперативного управления за
муниципальным автономным общеобразовательным учреждением
«Средняя общеобразовательная школа № 9»
Находкинского городского округа

12.10.2023

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 12.10.2023 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 9» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 9» НГО).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения МАОУ «СОШ № 9» НГО, расположенные по адресу г. Находка, ул. Мичурина, 10 А, номер по плану строения: № 14, общей площадью 40,9 кв. м, расположенное на 2 этаже здания, номер по плану строения № 22, общей площадью 312,8 кв. м, расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО.

Цель аренды, срок договора аренды, время использования объектов арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Организация платных занятий по алгоритмике	№ 14 (2 этаж)	С момента заключения – 15.06.2024	вторник: с 13.00 до 14.30 с 14.40 по 16.10 среда: с 14.40 по 16.10 с 16.20 по 17.50 четверг: с 13.00 по 14.30
2	Организация платных занятий по тхэквондо Общественная организация «Федерация Тхэквондо МФТ» Находкинского городского округа	№ 22 (2 этаж)	С момента заключения – 30.06.2024	Понедельник, среда, пятница с 18.00 по 20.30 вторник, четверг, суббота с 18.00 по 19.30

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 9» НГО на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности не задействованы.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 9» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилого помещения Комиссия установила, что:

- аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 9» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;




- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 9» НГО будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития обучающихся МАОУ «СОШ № 9» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 9» НГО, расположенных по адресу г. Находка, ул. Мичурина, 10 А, номер по плану строения: № 14, общей

площадью 40,9 кв. м, расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО;
номер по плану строения: № 22, общей площадью 312,8 кв. м, расположенное на 2
этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева Т.А. Кравченко С.Ю. Александрова И.В. Лёлин К.А. Петрошенко А.В. Кузнецов И.А. Наумова 