

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 8» Находкинского городского округа

23.10.2023

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 23.10.2023 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 8» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 8»).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МАОУ «СОШ № 8», расположенное по адресу: г. Находка, ул. Садовая, 1, номер на поэтажном плане: № 12, общей площадью 50,5 кв.м, расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 8».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объектов арендаторами:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Развивающие занятия «Умнята»	№ 12 (1 этаж)	02.11.2023 г. – 01.11.2024 г., за исключением каникулярного времени: с 30.12.2023 г. по 08.01.2024 г. с 23.03.2024 г. по 31.03.2024 г. с 25.05.2024 г. по 31.08.2024 г.	понедельник с 13.35 до 15.05 вторник с 12.55 до 14.25 среда с 12.55 до 14.25 четверг с 13.45 до 15.15 пятница с 12.55 до 14.25

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 8» на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 8» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения, Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 8», безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 8» будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 8» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения, номер на поэтажном плане: № 12, общей площадью 50,5 кв.м, расположенного на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 8» по адресу г. Находка, ул. Садовая, 1.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

С.Ю. Александрова _____

К.А. Петрошенко _____

И.А. Наумова _____

Т.А. Кравченко _____

И.В. Лёлин _____

А.В. Кузнецов _____