

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа

12.12.2023

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 12.12.2023 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 20» НГО).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения МАОУ «СОШ № 20» НГО, расположенные по адресу: г. Находка, мкр. Врангель, проспект Восточный, 7, номер по плану строения № 5 общей площадью 46,5 кв.м, номер по плану строения № 6 общей площадью 58,6 кв.м, расположенные на 1этаже здания МАОУ «СОШ № 20», №46 общей площадью 61,0 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 20».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Занятия по английскому языку	№ 5,6 (1 этаж) 46 (2 этаж)	01.01.2024 – 31.12.2024	Понедельник-пятница с 15.00 ч. до 19.00 ч.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 20» НГО на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 20» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилых помещений Комиссия пришла к выводу, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 20» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 20» НГО будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития обучающихся МАОУ «СОШ № 20» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 20» НГО, расположенных по адресу: г. Находка, мкр. Врангель, проспект Восточный, 7: номер по плану строения № 5 общей площадью 46,5 кв.м, номер по плану строения № 6 общей площадью 58,6 кв.м, расположенные на 1этаже здания МАОУ «СОШ № 20», №46 общей площадью 61,0 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 20».

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева отсутствует

Т.А. Кравченко Кравченко

С.Ю. Александрова Александрова

И.В. Лёлин Лёлин

К.А. Петрошенко Петрошенко

А.В. Кузнецов Кузнецов

И.А. Наумова Наумова