

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 9» Находкинского городского округа

10.02.2023

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 08.02.2023 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными образовательными учреждениями.

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 9» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 9» НГО), расположенного по адресу: г. Находка, ул. Мичурина, 10А, номера по плану строения: № 20, общей площадью 76,2 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО; № 43, общей площадью 13,4 кв. м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО; № 47 общей площадью 79,1 кв. м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО.

Цель аренды, срок договора аренды, время использования объектов арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Организация занятий по робототехнике	№ 20 (3 этаж)	01.04.2023 – 31.03.2025, исключая периоды: июнь, июль, август 2023, 28.12.2023 – 10.01.2024, июнь, июль, август 2024, 28.12.2024 – 10.01.2025	среда: с 12.00 до 14.00
2.	Рукопашный бой	№ 43 (1 этаж) № 47 (1 этаж)	01.03.2023 – 31.05.2023	понедельник, среда, пятница: с 17.00 до 21.30

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 9» НГО на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 9» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

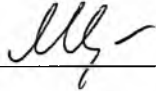
- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 9» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

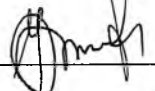
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 9» НГО будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития обучающихся МАОУ «СОШ № 9» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 9» НГО, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Мичурина, 10А, номера по плану строения: № 20, общей площадью 76,2 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО; № 43, общей площадью 13,4 кв. м., расположенное на 1 этаже

здания МАОУ «СОШ № 9» НГО; № 47 общей площадью 79,1 кв. м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

Э.М. Усманова 

С.Ю. Александрова *отсутствует*

И.В. Лёлин 

М.Н. Ветрова *отсутствует*

А.В. Кузнецов 

И.А. Наумова 