

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 14» Находкинского городского округа

02.05.2023

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 28.04.2023 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 14» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 14» НГО).

Объекты аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения МАОУ «СОШ № 14» НГО, расположенного по адресу: г. Находка, проспект Мира, 24Б: номера по плану строения: № 43 общей площадью 66,6 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО, № 1 общей площадью 263,8 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО, № 24 общей площадью 21,4 кв.м., расположенное на 4 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО, № 24 общей площадью 49,4 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

| № п/п | Цель аренды | № помещения по плану строения, этаж | Срок аренды | Время использования объекта арендатором |
|-------|--|-------------------------------------|---|---|
| 1. | Тренировочные занятия по рукопашному бою | № 43 (1 этаж) | 01.07.2023 – 30.06.2024, исключая период: 03.07.2023 – 31.08.2023 | Понедельник, среда: с 19.20 до 20.20 вторник, четверг, пятница: с 19.00 до 20.30 |
| 2. | Тренировочный занятия по каратэ | № 43 (1 этаж) | 01.09.2023 – 29.06.2024, исключая праздничные дни и каникулярное время | Вторник, четверг: с 17.15 до 18.45 |
| | | № 1 (1 этаж) | | Понедельник, среда, пятница: с 17.30 до 21.00 |
| 3. | Организация занятий по волейболу | № 1 (1 этаж) | 01.06.2023 – 31.05.2024, исключая период: 02.06.2023 – 30.06.2023, 01.01.2024 – | Вторник, четверг: с 19.00 до 21.00 |

| | | | | |
|----|-----------------------------|---------------|--|--|
| | | | 07.01.2024 | |
| 4. | Изучение иностранных языков | № 24 (4 этаж) | 01.09.2023 – 31.05.2024, исключая период: 31.12.2023 – 07.01.2024 | понедельник - пятница: с 09.00 до 16.00; суббота: с 10.00 до 11.00 |
| 4. | Робототехника | № 24 (3 этаж) | 29.10.2023 – 28.10.2024, исключая период: 31.12.2023 – 07.01.2024, 01.06.2024 – 31.08.2024 | четверг: с 14.00 до 16.00 |

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 14» НГО на комиссию Графику занятости планируемых к сдаче в аренду помещений для реализации образовательной деятельности в указанное время в образовательном процессе не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый период и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 14» НГО проведена с учетом следующих критериев:

| | |
|--|------------|
| Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений, Комиссия установила, что:

аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 14» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

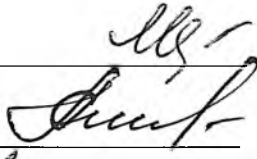
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 14» НГО будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение


образования, воспитания, развития обучающихся МАОУ «СОШ № 14» НГО
Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий
принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 14» НГО,
расположенного по адресу: г. Находка, проспект Мира, 24Б: номера по плану
строения: № 43 общей площадью 66,6 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ
«СОШ № 14» НГО, № 1 общей площадью 263,8 кв.м., расположенное на 1 этаже
здания МАОУ «СОШ № 14» НГО, № 24 общей площадью 21,4 кв.м., расположенное
на 4 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО, № 24 общей площадью 49,4 кв.м.,
расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 14» НГО.

КОМИССИЯ:

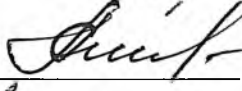
Е.А. Мухамадиева



Э.М. Усманова



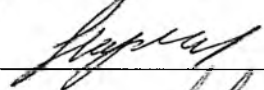
С.Ю. Александрова



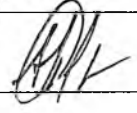
И.В. Лёлин



М.И. Муковня



А.В. Кузнецов



И.А. Наумова

