

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 24» Находкинского городского округа

01.08.2023

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 01.08.2023 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 24» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 24»).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения МАОУ «СОШ № 24», расположенного по адресу: г. Находка, ул. Молодежная, 14, номер по плану строения № 7, общей площадью 305,7 кв.м., расположенное на 1 этаже МАОУ «СОШ № 24», номер по плану строения № 19, общей площадью 10,1 кв.м., номер по плану строения № 20, общей площадью 21,6 кв.м. расположенные на 2 этаже МАОУ «СОШ № 24», номер по плану строения № 45, общей площадью 49,4 кв.м., расположенное на 1 этаже МАОУ «СОШ № 24», номер по плану строения № 47, общей площадью 49,2 кв.м., расположенное на 1 этаже МАОУ «СОШ № 24».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	спортивно-тренировочные занятия по теннису	№ 7 (1 этаж)	31.08.2023 - 30.08.2024	понедельник, среда, пятница, суббота: с 15.00 до 17.30; вторник, четверг: с 15.00 до 17.00; воскресенье: с 09.00 до 14.00
2.	спортивно-тренировочные занятия по волейболу			понедельник, среда, пятница: с 20.15 до 22.15

3.	спортивно-тренировочные занятия по			вторник, четверг, суббота: с 18.30 до 21.00
4.	занятия по английскому языку	№ 19 (2 этаж) № 20 (2 этаж)	01.09.2023 – 31.08.2024	понедельник, среда, пятница: с 13.20 до 17.50; вторник, четверг: с 12.20 до 16.50; суббота: с 10.00 до 12.00
		№ 45 (1 этаж)		понедельник, среда, пятница: с 14.00 до 17.30; вторник, четверг: с 16.00 до 18.00.
		№ 47 (1 этаж)		понедельник, среда, пятница: с 12.00 до 16.00; вторник, четверг: с 09.00 до 10.30, с 13.30 до 17.00; суббота: с 10.00 до 12.00

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 24» на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 24» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения.	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 24», безопасность и здоровье обучающихся;

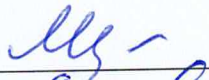
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 24» будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 24» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 24», расположенного по адресу: г. Находка, ул. Молодежная, 14, номер по плану строения № 7, общей площадью 305,7 кв.м., расположенное на 1 этаже МАОУ «СОШ № 24», номер по плану строения № 19, общей площадью 10,1 кв.м., номер по плану строения № 20, общей площадью 21,6 кв.м. расположенные на 2 этаже МАОУ «СОШ № 24», номер по плану строения № 45, общей площадью 49,4 кв.м., расположенное на 1 этаже МАОУ «СОШ № 24», номер по плану строения № 47, общей площадью 49,2 кв.м., расположенное на 1 этаже МАОУ «СОШ № 24».

КОМИССИЯ:

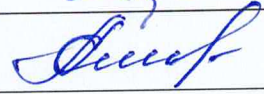
Е.А. Мухамадиева



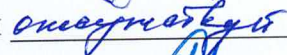
Э.М. Усманова



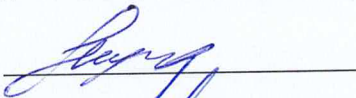
С.Ю. Александрова



И.В. Лёлин



М.И. Муковня



А.В. Кузнецов



И.А. Наумова

