

**Заключение**  
**об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа**

**07.09.2023**

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 07.09.2023 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 5» НГО).

**Объект аренды и местонахождение объекта аренды:** нежилое помещение, общей площадью 50,1 кв.м., номер по плану строения № 24, расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 5» НГО, по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 25.

**Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:**

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
	Занятия по английскому (китайскому) языку	№ 24 (3этаж)	15.09.2023 – 30.06.2024, за исключением периода: 30.12.2023 – 08.01.2024,	Вторник с 15.00 - 18.20 ч. Суббота с 10.00 по 15.10 ч.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 5» НГО на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 5» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения, Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 5» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 5» НГО будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 5» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения, номер по плану строения № 24, общей площадью 50.1 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 5», по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 25.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева \_\_\_\_\_

Э.М. Усманова \_\_\_\_\_

С.Ю. Александрова \_\_\_\_\_

И.В. Лёлин \_\_\_\_\_

М.И. Муковня \_\_\_\_\_

А.В. Кузнецов \_\_\_\_\_

И.А. Наумова \_\_\_\_\_