

**Заключение**  
**об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа**

**06.09.2023**

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 06.03.2023 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 5» НГО).

**Объект аренды и местонахождение объекта аренды:** нежилое помещение, общей площадью 292,8 кв.м., номер по плану строения № 32, расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 5» НГО, по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 25.

**Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:**

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
	Тренировки по тхэквондо	№ 32 (1этаж)	01.10.2023 – 30.09.2024, за исключением периода: 01.07.2024 – 01.09.2024,	Понедельник, Среда, Пятница с 18.00 ч. до 21.00 ч.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 5» НГО на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 5» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения, Комиссия установила, что:


- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 5» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 5» НГО будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 5» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения, номер по плану строения № 32, общей площадью 292,8 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 5», по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 25.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева \_\_\_\_\_ 

С.Ю. Александрова \_\_\_\_\_ 

М.И. Муковня \_\_\_\_\_ 

И.А. Наумова \_\_\_\_\_ 

Э.М. Усманова \_\_\_\_\_ 

И.В. Лёлин \_\_\_\_\_ 

А.В. Кузнецов \_\_\_\_\_ 