

**Заключение**  
**об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого**  
**помещения, закрепленного на праве оперативного управления за**  
**муниципальным автономным общеобразовательным учреждением**  
**«Средняя общеобразовательная школа № 9»**  
**Находкинского городского округа**

**16.10.2024**

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 16.10.2024 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 9» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 9» НГО).

**Объект аренды и местонахождение объекта аренды:** нежилые помещения МАОУ «СОШ № 9» НГО, расположенного по адресу г. Находка, ул. Мичурина, 10 А, номера по плану строения: № 22, общей площадью 312,8 кв. м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО.

**Цель аренды, срок договора аренды, время использования объектов арендатором:**

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Занятия волейболом со взрослым населением	№ 22 (2 этаж)	01.11.2024 – 30.06.2025	вторник четверг 19.45 до 22.00 воскресение: с 17.00 до 20.00

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 9» НГО на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 9» НГО проведены с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилого помещения Комиссия установила, что:

- аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 9» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 9» НГО будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития обучающихся МАОУ «СОШ № 9» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 9» НГО, расположенного по адресу г. Находка, ул. Мичурина, 10 А, номера по плану строения: № 22, общей площадью 312,8 кв. м., расположенного на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева \_\_\_\_\_

С.Ю. Александрова \_\_\_\_\_

К.А. Петрошенко \_\_\_\_\_

И.А. Наумова \_\_\_\_\_

Т.А. Кравченко \_\_\_\_\_

И.В. Лёлин \_\_\_\_\_

А.В. Кузнецов \_\_\_\_\_