

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 3» Находкинского городского округа

05.11.2024

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 05.11.2024 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 3» Находкинского городского округа (далее – МБОУ «СОШ № 3» НГО).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МБОУ «СОШ № 3» НГО, расположенное по адресу г. Находка, проспект Находкинский, д. 108, номер 7 на поэтажном плане, общей площадью 46,2 кв.м, расположенное на 3 этаже здания МБОУ «СОШ № 3» НГО.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Для организации дополнительных платных образовательных занятий по программе «Английский язык»	№ 7 (3 этаж)	с момента подписания- 31.05.2025 г. за исключением периода: с 31.12.2024 по 12.01.2025 г., 01.05.2025 г., 08.05.2025 г.	вторник, четверг с 13.00 до 14.00

Согласно предоставленному МБОУ «СОШ № 3» НГО на комиссию Графику занятости планируемых к сдаче в аренду помещений для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями, на рассматриваемые период и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МБОУ «СОШ № 3» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений:

Комиссия установила, что:

- аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МБОУ «СОШ № 3» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МБОУ «СОШ № 3» НГО будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МБОУ «СОШ № 3» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МБОУ «СОШ № 3» НГО, расположенного по адресу: г. Находка, проспект Находкинский, д. 108, номер 7 на поэтажном плане, общей площадью 46,2 кв.м, расположенное на 3 этаже здания МБОУ «СОШ № 3» НГО.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

С.Ю. Александрова _____

К.А. Петрошенко _____

И.А. Наумова _____

Т.А. Кравченко _____

И.В. Лёлин _____

А.В. Кузнецов _____