

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 7 «Эдельвейс» Находкинского городского округа

25.12.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 25.12.2025 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 7 «Эдельвейс» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 7 «Эдельвейс»)

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения общей площадью 324,5 кв.м. МАОУ «СОШ № 7 «Эдельвейс», расположенного по адресу: г. Находка, ул. Кирова, 13, в том числе № 8 площадью 296,8 кв.м., № 9 площадью 14,1 кв.м., № 14 площадью 13,6 кв.м., расположенные на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 7 «Эдельвейс».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	Номер помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Организация дополнительного образования детей по тхэквондо	№№ 8, 9, 14 1 этаж	01.02.2025 – 31.01.2026	Вторник, четверг с 18.30 до 19.30

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 7 «Эдельвейс» на комиссию Графику занятости, планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 7 «Эдельвейс» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:


- аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 7 «Эдельвейс», безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 7 «Эдельвейс» будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития детей Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений общей площадью 324,5 кв.м., в том числе № 8 площадью 296,8 кв.м., № 9 площадью 14,1 кв.м., № 14 площадью 13,6 кв.м., расположенных на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 7 «Эдельвейс», по адресу: г. Находка, ул. Кирова, 13.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

Т.А. Кравченко 

С.Ю. Александрова 

И.В. Лёлин 

К.А. Петрошенко 

А.В. Кузнецов 

И.А. Наумова 