

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа «Лидер-2» Находкинского городского округа

13.12.2024

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 13.12.2024 о передаче в аренду помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа «Лидер-2» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО).

Объект и местонахождение объекта: нежилое помещение, общей площадью 305,4 кв.м, номер по плану строения № 13 расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО, по адресу: г. Находка, ул. Северная, 10.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта
1.	Занятия по ушу	№ 13 (1 этаж)	с 14.01.2025 по 13.01.2026 г. за исключением периода июнь-август 2025 г.	Понедельник, среда 17.00-19.00

Согласно представленному на комиссию Графику занятости планируемое к передаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО не задействовано.

В дальнейшем использовать предполагаемое к передаче в аренду помещения в образовательных целях не планируется.

Договоры аренды указанного помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду помещения МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено


По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

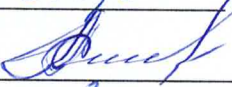
- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения общей площадью 305,4 кв.м, номер по плану строения № 13, расположенного на 1 этаже здания МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО, по адресу: г. Находка, ул. Северная, 10

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

С.Ю. Александрова 

К.А. Петрошенко 

И.А. Наумова 

Т.А. Кравченко 

И.В. Лелин 

А.В. Кузнецов 