

**Заключение**  
**об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 1 «Полюс» Находкинского городского округа**

**18.09.2024**

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 18.09.2024 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 1 «Полюс» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 1 «Полюс»)).

**Объект аренды и местонахождение объекта аренды:** нежилое помещение МАОУ СОШ № 1 «Полюс», расположенное по адресу: г. Находка, ул. Астафьева, 123, общей площадью 293,2 кв.м, номер по плану строения № 24, расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 1 «Полюс».

**Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:**

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	тренировки по рукопашному бою	24 (2 этаж)	с момента заключения по 30.06.2025 г.	вторник, четверг: с 17.00 ч. до 21.00 ч. суббота: с 12.00 ч. до 16.00 ч.

Согласно представленному МАОУ «СОШ № 1 «Полюс» на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 1 «Полюс» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено


По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений МАОУ «СОШ № 1 «Полус», Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 1 «Полус», безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 1 «Полус» будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования обучающихся МАОУ «СОШ № 1 «Полус» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения общей площадью 293,2 кв.м.: номер по плану строения № 24 расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 1 «Полус».

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

Т.А. Кравченко 

С.Ю. Александрова 

И.В. Лёлин 

К.А. Петрошенко 

А.В. Кузнецов 

И.А. Наумова 