

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 10 с углубленным изучением английского языка» Находкинского городского округа

04.09.2024

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 04.09.2024 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 10 с углубленным изучением английского языка» Находкинского городского округа (далее – МБОУ «СОШ № 10» НГО).

Объекты аренды и местонахождение объекта аренды:

нежилое помещение № 27 на поэтажном плане, общей площадью 65,8 кв.м, нежилое помещение № 26 на поэтажном плане общей площадью 14,6 кв.м, расположенные на 2 этаже в здании пристройки МБОУ «СОШ № 10» НГО по адресу г. Находка, ул. Владивостокская, 22

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Организация занятий по динамической йоге	№27, №26 (2 этаж)	01.10.2024 - 01.09.2025 г., за исключением периода: 01.06.2025 г. – 31.08.2025 г.	Понедельник, среда, пятница с 18.30 ч. до 20.30 ч.

Согласно предоставленному МБОУ «СОШ № 10» НГО на комиссию Графику занятости, планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями, на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых

помещений МБОУ «СОШ № 10» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МБОУ «СОШ № 10» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МБОУ «СОШ № 10» НГО будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МБОУ «СОШ № 10» НГО Комиссия решила принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения № 27 на поэтажном плане, общей площадью 65,8 кв.м, нежилого помещения № 26 на поэтажном плане, общей площадью 14,6 кв.м, расположенных на 2 этаже в здании пристройки МБОУ «СОШ № 10» НГО по адресу г. Находка, ул. Владивостокская, 22

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

С.Ю. Александрова _____

К.А. Петрошенко _____

И.А. Наумова _____

Т.А. Кравченко _____

И.В. Лёлин _____

А.В. Кузнецов _____