

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка – детский сад № 27» г. Находка

20.10.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 17.10.2025 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка – детский сад № 27» г. Находка (далее - МБДОУ «ЦРР-д/с № 27»).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Нахимовская, 7а, номер по плану строения № 55, общей площадью 71,4 кв.м, расположенное на 1 этаже здания МБДОУ «ЦРР-д/с № 27».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Организация проведения фото – и/или видео съемки	№ 55 (1 этаж)	С момента заключения договора – 29.05.2026 С декабря 2025 по февраль 2026 с марта 2026 по май 2026	Вторник 09.00 до 12.00
2	Организация и проведение театрализованных представлений	№ 55 (1 этаж)	С момента заключения договора до 29.04.2026	понедельник, среда с 15.20 до 16.20, два раза в месяц (кроме выходных и праздничных дней)

Время проведения фото- и/или видеосъемки, театрализованных мероприятий не будет совпадать со временем проведения занятий, запланированных в соответствии с графиком образовательной деятельности.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МБДОУ «ЦРР-д/с № 27» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий принятия решения о заключении договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений, Комиссия установила, что:


- аренда не окажет отрицательного воздействия на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «ЦРР-д/с № 27», безопасность и здоровье воспитанников;


- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «ЦРР-д/с № 27» будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития детей Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения номер по плану строения № 55, общей площадью 71,4 кв.м, расположенного на 1 этаже, этаже здания МБДОУ «ЦРР-д/с № 27», по адресу г. г. Находка, ул. Нахимовская, 7а.


КОМИССИЯ:

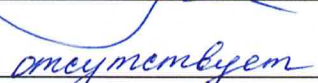
Е.А. Мухамадиева 

С.Ю. Александрова 

Т.А. Кравченко 

И.В. Лёлин 

К.А. Петрошенко 

А.В. Кузнецов 

И.А. Наумова 