

## Заключение

### об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка – детский сад № 60» г. Находка

22.10.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 20.10.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 60» г. Находка (далее – МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка).

**Объект аренды и местонахождение объекта аренды:** нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Кирова, 17: номер по плану строения № 36, общей площадью 86,0 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка.

#### Цель аренды, время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Театральные представления	36 (2 этаж)	01.11.2025 по 30.04.2026, согласно графика 12.11.2025г., 17.12.2025г., 21.01.2026г., 11.02.2026г., 04.03.2026г., 22.04.2026г.	среда: 16.00 – 17.00.
2.	Проведение фотосессий	36 (2 этаж)	01.11.2025 по 30.04.2026, согласно графика 10.12.2025г., 18.03.2026г.	среда: 16.00-17.00

Согласно предоставленному МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития, присмотра и ухода за детьми Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Кирова, 17: номер по плану строения № 36, общей площадью 86,0 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева

С.Ю. Александрова

К.А. Петрошенко

И.А. Наумова

Т.А. Кравченко

И.В. Лёлин

А.В. Кузнецов отсутствует