

**Заключение**  
**об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка**

**22.10.2025**

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа о согласовании вопроса передачи в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка (далее – МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка) от 20.10.2025.

**Объект аренды и местонахождение объекта аренды:** нежилое помещение МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Минская, 19: номер по плану строения № 14, общей площадью 74,5 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка.

**Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:**

| № п/п | Цель аренды               | № помещения по плану строения, этаж | Срок аренды             | Время использования объекта арендатором                |
|-------|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------|--|
| 1.    | Театральные представления | № 14 (2 этаж)                       | 01.11.2025 – 30.04.2026 | 1 раз в месяц, крайняя среда месяца<br>15.00 до 16.00  |
| 2.    | Фотосъемки                |                                     |                         | 1 раз в месяц, вторая среда месяца<br>с 15.00 до 17.00 |

Предполагаемое к сдаче в аренду нежилое помещение в указанное время в образовательном процессе не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

|  |            |
|--|------------|
| Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду   | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |


По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения, Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка будет производиться в полном объеме; права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития, присмотра и ухода за детьми Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения: номер по плану строения № 14, общей площадью 74,5 кв.м, расположенного на 2 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

С.Ю. Александрова 

К.А. Петрошенко 

И.А. Наумова 

И.В. Лёлин 

Т.А. Кравченко 

А.В. Кузнецов отсутствует