

**Заключение**  
**об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка – детский сад № 60» г. Находка**

03.10.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 02.10.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 60» г. Находка (далее – МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка).

**Объект аренды и местонахождение объекта аренды:** нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Кирова, 17: номер по плану строения № 36, общей площадью 86,0 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка.

**Цель аренды, время использования объекта арендатором:**

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Рукопашный бой	36 (2 этаж)	с момента заключения - 31.08.2026 г. Исключая: 03.11.2025 г., 04.11.2025 г., 31.12.2025 г., 01.01.2026 г. по 09.01.2026 г., 23.02.2026 г., 09.03.2026 г., 01.05.2026 г., 11.05.2026 г., 12.06.2026 г.	Понедельник, среда: 15.00-15.50

2.	Занятия по развитию эмоционального интеллекта	36 (2 этаж)	с момента заключения - 31.08.2026 г. Исключая: 03.11.2025 г., 04.11.2025 г., 31.12.2025 г., 01.01.2026 г. по 09.01.2026 г., 23.02.2026 г., 09.03.2026 г., 01.05.2026 г., 11.05.2026 г., 12.06.2026 г.	понедельник: 16.20-17.00
3.	Хореография	36 (2 этаж)	с момента заключения - 31.08.2026 г. Исключая: 03.11.2025 г., 04.11.2025 г., 31.12.2025 г., 01.01.2026 г. по 09.01.2026 г., 23.02.2026 г., 09.03.2026 г., 01.05.2026 г., 11.05.2026 г., 12.06.2026 г.	Вторник, четверг 15.20-16.30
4.	Робототехника	36 (2 этаж)	с момента заключения - 31.08.2026 г. Исключая: 03.11.2025 г., 04.11.2025 г., 31.12.2025 г., 01.01.2026 г. по 09.01.2026 г., 23.02.2026 г., 09.03.2026 г., 01.05.2026 г., 11.05.2026 г., 12.06.2026 г.	Пятница 15.20-16.00 16.05-16.45

Согласно предоставленному МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка, безопасность и здоровье воспитанников;



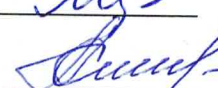
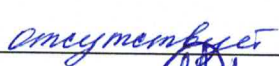


- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития, присмотра и ухода за детьми Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка,

расположенного по адресу: г. Находка, ул. Кирова, 17: номер по плану строения № 36, общей площадью 86,0 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ "ЦРР - детский сад № 60" г.Находка.

## КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева		Т.А. Кравченко	
С.Ю. Александрова		И.В. Лёлин	
К.А. Петрошенко		А.В. Кузнецов	
И.А. Наумова	