

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка – детский сад № 61» г. Находка

03.10.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 01.10.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 61» г. Находка (далее – МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка).

Объекты аренды и место нахождения объекта аренды: нежилое помещение МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Спортивная, 37, номер по плану строения № 15, общей площадью 50,1 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1	киокусинкай карате	№ 15 (1 этаж)	С момента заключения договора – 27.11.2026, исключая периоды: 01.11.2025-04.11.2025, 31.12.2025, 01.01.2026-11.01.2026, 21.02.2026-23.02.2026, 07.03.2026-09.03.2026, 01.05.2026-03.05.2026, 09.05.2026-11.05.2026, Июнь 2026, июль 2026, август 2026, 04 ноября 2026	понедельник, пятница: с 15.55 до 16.40

Согласно представленному МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка на комиссию графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения

МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;
- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка будет производиться в полном объеме; права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития воспитанников МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Спортивная, 37, номер по плану строения № 15, общей площадью 50,1 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка.

КОМИССИЯ:

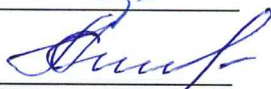
Е.А. Мухамадиева



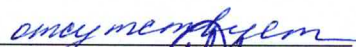
Т.А. Кравченко



С.Ю. Александрова



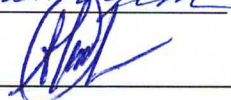
И.В. Лёлин



К.А. Петрошенко



А.В. Кузнецов



И.А. Наумова

