

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 54 «Малыш» г. Находка

18.11.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа о согласовании вопроса передачи в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 54 «Малыш» г. Находка (далее – МБДОУ «ЦРР - детский сад № 54 «Малыш») от 17.11.2025.

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МБДОУ «ЦРР - детский сад № 54 «Малыш», расположенного по адресу: г. Находка, ул. Постышева, 376 номер по плану строения № 12, общей площадью 79,1 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «ЦРР - детский сад № 54 «Малыш».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Ритмика и пластика	№ 12 (2 этаж)	С момента заключения договора – 01.12.2026	понедельник, среда: с 15.30 до 17.30
2.	Занятия по КУДО			Вторник, четверг, пятница: с 15.00 до 15.40
3.	Проведение развлекательных мероприятий			Пятница 15.45 до 16.30 (один раз в квартал)
4.	Робототехника			Вторник 15.45-16.25 16.30-17.10
5.	Английский язык			Понедельник, среда 15.00-15.30

Предполагаемое к сдаче в аренду нежилое помещение в указанное время в образовательном процессе не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения

МБДОУ «ЦРР- детский сад № 54 «Малыш» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения МБДОУ «ЦРР - детский сад № 54 «Малыш», Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «ЦРР - детский сад № 54 «Малыш», безопасность и здоровье воспитанников;
- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «ЦРР - детский сад № 54 «Малыш» будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития воспитанников МБДОУ «ЦРР - детский сад № 54 «Малыш» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «ЦРР - детский сад № 54 «Малыш», расположенного по адресу: г. Находка, ул. Постышева, 37 б, номер по плану строения № 12, общей площадью 79,1 кв. м, расположенного на 2 этаже здания МБДОУ «ЦРР - детский сад № 54 «Малыш».

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____ И.В. Лёлин _____

С.А. Александрова _____ Т.А. Кравченко _____

К.А. Петрошенко _____ А.В. Кузнецов _____

И.А. Наумова _____