

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 37» г. Находка

19.11.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 18.11.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 37» г. Находка (далее – МБДОУ «Детский сад № 37» г. Находка).

Объект аренды и место нахождения (юридический, фактический адрес) объектов аренды: нежилое помещение МБДОУ «Детский сад № 37» г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Ленинградская, 1 А, номер по плану строения № 34, общей площадью 58.9 кв.м, расположенное на 1 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 37» г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	физкультура с элементами рукопашного боя	№ 34 (1 этаж)	С момента заключения договора – 31.08.2026	понедельник, среда, пятница: с 15.15 до 16.15

Согласно представленному МБДОУ «Детский сад № 37» г. Находка на комиссию Графику занятости предполагаемое к сдаче в аренду нежилое помещение для реализации в образовательном процессе и другими организациями не используется.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МБДОУ «Детский сад № 37» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «Детский сад № 37» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;
- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «Детский сад № 37» будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития воспитанников МБДОУ «Детский сад № 37» г. Находка Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «Детский сад № 37» г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Ленинградская, 1 А, номер по плану строения № 34, общей площадью 58,9 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 37» г. Находка.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

Т.А. Кравченко _____

С.Ю. Александрова _____

И.В. Лёлин _____

К.А. Петрошенко _____

А.В. Кузнецов _____

И.А. Наумова _____