

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка – детский сад № 61» г. Находка

09.12.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 08.10.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 61» г. Находка (далее – МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка).

Объекты аренды и место нахождение объекта аренды: нежилое помещение МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Спортивная, 37, номер по плану строения № 14, общей площадью 85,2 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1	Проведение музыкальных развлечений, театральных представлений	№ 15 (2 этаж)	С момента заключения договора – 01.10.2026, исключая выходные праздничные дни 31.01.2025, 01.01.2026- 11.01.2026, 21.02.2026- 23.02.2026, 07.03.2026- 09.03.2026, 01.05.2026- 03.05.2026. 09.05.2026- 11.05.2026	1-2 раза в месяц по графику с 17.00-18.00

Согласно представленному МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка на комиссию графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения

МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;
- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка будет производиться в полном объеме; права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития воспитанников МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Спортивная, 37, номер по плану строения № 15, общей площадью 85,2 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «ЦРР- детский сад № 61» г. Находка.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

С.Ю. Александрова _____

К.А. Петрошенко _____

И.А. Наумова _____

Т.А. Кравченко _____

И.В. Лёлин _____

А.В. Кузнецов _____