

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого
помещения, закрепленного на праве оперативного управления за
муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением
«Детский сад № 59» г. Находка

11.12.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 11.12.2025 о согласовании вопроса о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 59» г. Находка (далее – МБДОУ «Д/с № 59» г. Находка).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МБДОУ «Д/с № 59» г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Рыбацкая, 19А: номер по плану строения № 21, общей площадью 86,3 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «Д/с № 59» г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Подготовка к школе	№21 2 этаж	С 12.01.2026 по 12.12.2026, за исключением периодов 23.02.2026, 09.03.2026, с 20.03.2026-04.04.2026, 01.05.2026, 12.06.2026, 11.05.2026, 12.06.2026, с 20.06.2026-06.09.2026, с 31.10.2026-08.11.2026	Понедельник, четверг: с 15.00 до 15.40 15.50-16.30
2.	Робототехника		Среда: с 15.00 до 15.40, с 15.50 до 16.30	
3.	Театры, фотосессии, развлечения		С 28.01.2025 по 26.10.2026	с 15.00 до 16.00, согласно прилагаемого графика

Согласно предоставленному МБДОУ «Д/с № 59» г. Находка на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности задействовано ежедневно: понедельник – пятница с 8.00 до 11.00.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «Д/с № 59» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилого помещения: номер по плану строения № 21, общей площадью 86,3 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «Д/с № 59» г. Находка по адресу: г. Находка, ул. Рыбацкая, 19А, Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «Д/с № 59» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «Д/с № 59» г. Находка будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

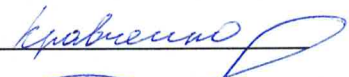
Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития детей, присмотра и ухода за детьми Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «Д/с № 59» г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Рыбацкая, 19А: номер по плану строения № 21, общей площадью 86,3 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «Д/с № 59» г. Находка.

КОМИССИЯ:

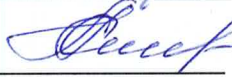
Е.А. Мухамадиева _____



Т.А.Кравченко _____



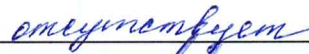
С.Ю. Александрова _____



И.В. Лёлин _____



К.А. Петрошенко _____



А.В. Кузнецов _____



И.А. Наумова _____

