

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 15» г. Находка

18.12.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 17.12.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 15» г. Находка (далее – МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка).

Объект аренды и местонахождение объектов аренды:

Нежилое помещение МБДОУ Детский сад № 15 г. Находка, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Чернышевского, 5А, номер по плану строения №18, общей площадью 62,6 кв. м., расположенное на 2 этаже здания, МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	Номер по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Танцевальные занятия	№ 18 (2 этаж)	с 12.01.2026 г. по 24.12.2026 г., исключая июль, август 2026 г.	Понедельник, четверг с 15.10 до 16.10
2.	Культурно-массовые мероприятия		с момента заключения договора до 24.12.2026г	Первая и третья среда месяца, с 15:10 до 16:10
3.	Проведение фотосъемок, видеосъемок, фотосессий		с момента заключения договора до 24.12.2026г	Вторая (либо четвертая) пятница месяца, с 10:00 до 12:00

Согласно предоставленному МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:


Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанных нежилых помещений МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка, Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;
- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития воспитанников МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Кольцевая, 49, номер по плану строения №10, общей площадью 62,6 кв. м., расположенное на 2 этаже здания, МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

Т.А. Кравченко 

С.Ю. Александрова 

И.В. Лёлин 

К.А. Петрошенко отсутствует

А.В. Кузнецов 

И.А. Наумова 