

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 45» г. Находка

02.12.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа о согласовании вопроса передачи в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 45» г. Находка (далее – МБДОУ «ЦРР - детский сад № 45» г. Находка) от 01.12.2025.

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МБДОУ «ЦРР- детский сад № 45» г. Находка, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Спортивная, 19, номер по плану строения № 33, общей площадью 77,7 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «ЦРР - детский сад № 45» г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Робототехника	№ 33 2 этаж	С момента заключения договора по 31.12.2026	пятница: с 15.00 до 15.40, с 15.40 до 16.20
2.	Английский язык			понедельник: с 16.20 до 17.00
3.	Хореография			понедельник, среда: 15.00-15.40 15.40-16.20
4.	Эмоциональный интеллект			среда: 16.20-17.00
5.	Индивидуальные занятия с логопедом			вторник, четверг: 15.00-17.30

Предполагаемое к сдаче в аренду нежилое помещение в указанное время в образовательном процессе не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «ЦРР- детский сад № 45» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанных нежилых помещений МБДОУ «ЦРР - детский сад № 45» г. Находка, Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «ЦРР - детский сад № 45» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;
- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «ЦРР- детский сад № 45» будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития воспитанников МБДОУ «ЦРР - детский сад № 45» г. Находка Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещение МБДОУ «ЦРР - детский сад № 45» г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Спортивная, 19, номер по плану строения № 33, общей площадью 77,7 кв. м, расположенного на 2 этаже здания МБДОУ «ЦРР- детский сад № 45» г. Находка.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

И.В. Лёлин _____

С.А. Александрова _____

Т.А. Кравченко _____

К.А. Петрошенко _____

А.В. Кузнецов _____

И.А. Наумова _____