

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 63» г. Находка

22.12.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 19.12.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными образовательными учреждениями Находкинского городского округа.

Объекты аренды и местонахождение: нежилые помещения муниципального бюджетного образовательного учреждения «Детский сад № 63» г. Находка (далее - МБДОУ «Детский сад № 63» г. Находка), расположенные по адресу: г. Находка, ул. Молодежная, 14А, номер по плану строения № 23, общей площадью 47,0 кв.м, номер по плану строения № 25, общей площадью 62,0 кв.м, номер по плану строения № 26, общей площадью 32,4 кв.м, расположенные на 1 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 63» г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1	Хореография	№ 25 (1 этаж)	13.01.2026-29.12.2026, согласно предоставленному графику	вторник, четверг: с 15.00 до 15.35
2	Рукопашный бой	№ 26 (1 этаж)	12.01.2026-30.12.2026, согласно предоставленному графику	понедельник, среда, пятница: с 15.00 до 15.45
3	Робототехника	№ 23 (1 этаж)	16.01.2026-25.12.2026, согласно предоставленному графику	пятница: с 15.20 до 15.55
4.	Занятия по английскому языку	№ 23 (1 этаж)	16.01.2026-25.12.2026, согласно предоставленному графику	четверг: 15.20 до 15.55

5.	Рисование «Мир в красках»	№ 23 (1 этаж)	12.01.2026-28.12.2026, согласно предоставленному графику	Понедельник: 15.15 до 15.45
6.	Лепка «Мир в красках»	№ 23 (1 этаж)	12.01.2026-28.12.2026 согласно предоставленному графику	Понедельник 16.30 до 17.30
7	Фотосъемка	№ 25 (1 этаж)	20.03.2026-11.12.2026, согласно предоставленному графику	Пятница с 15.15 до 16.15
8	Театр	№ 25	16.01.2026 - 25.12.2026 согласно предоставленному графику	Пятница с 15.15 до 16.15

Согласно предоставленному МБДОУ «Детский сад № 63» г. Находка на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности задействованы: понедельник – пятница с 8.00 ч. до 14.00 ч.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МБДОУ «Детский сад № 63» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеперечисленных нежилых помещений, Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «Детский сад № 63» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «Детский сад № 63» г. Находка будет производиться в полном объеме; права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития, присмотра и ухода за детьми Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МБДОУ «Детский сад № 63» г. Находка, расположенных по адресу: г. Находка, ул. Молодежная, 14А, номер по плану строения № 23, общей площадью 47,0 кв.м, номер по плану строения № 25, общей площадью 62,0 кв.м, номер по плану строения № 26, общей площадью 32,4 кв.м расположенные на 1 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 63» г. Находка.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

С.Ю. Александрова _____

К.А. Петрошенко _____

И.А. Наумова _____

Т.А. Кравченко _____

И.В. Лёлин _____

А.В. Кузнецов _____