

**Заключение**  
**об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого**  
**помещения, закрепленного на праве оперативного управления за**  
**муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением**  
**«Детский сад № 15» г. Находка**

19.02.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 19.02.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 15» г. Находка (далее – МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка).

**Объект аренды и местонахождение объектов аренды:**

Нежилое помещение МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Кольцевая, 49, номер по плану строения №10, общей площадью 62,6 кв. м., расположенное на 2 этаже здания,

нежилое помещение МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Чернышевского, 5 А , номер по плану строения №18, общей площадью 62,8 кв. м., расположенное на 2 этаже здания, МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка.

**Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:**

№ п/п	Цель аренды	Номер по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Рукопашный бой и спортивная подготовка	№ 10 Кольцевая 49 (2 этаж)	04.03.2025 г. - 26.06.2025 г. 02.09.2025 г.- 23.12.2025 г. 13.01.2026 г. - 03.02.2026 г.	вторник, четверг с 10.30 до 11.30
2.	Рукопашный бой и спортивная подготовка	№ 18 Чернышевского, 5А	10.03.2025 г.- 30.06.2025 г. 01.09.2025 г.- 22.12.2025 г. 09.01.2026 г.- 02.02.2026г.	понедельник, пятница 15.15 до 16.15

Согласно предоставленному МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка на

комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено




По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанных нежилых помещений МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка, Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;
- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития воспитанников МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Кольцевая, 49, номер по плану строения

№10, общей площадью 62,6 кв. м., расположенное на 2 этаже здания, МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка, нежилого помещения Находка, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Чернышевского, 5 А , номер по плану строения №18, общей площадью 62,8 кв. м., расположенное на 2 этаже здания, МБДОУ «Детский сад № 15» г. Находка.

## КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева С.Ю. Александрова К.А. Петрошенко отсутствуетИ.А. Наумова Т.А. Кравченко И.В. Лёлин А.В. Кузнецов 