

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 9» Находкинского городского округа

11.03.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 11.03.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 9» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 9» НГО).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды:

нежилое помещение МАОУ «СОШ № 9» НГО, расположенное по адресу г. Находка, ул. Мичурина, 10 А, номер по плану строения: № 31 (площадью 56,3 кв.м.), расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО.

Цель аренды, срок договора аренды, время использования объектов арендатором:

| № п/п | Цель аренды | № помещения по плану строения, этаж | Срок аренды | Время использования объекта арендатором |
|-------|--|-------------------------------------|---|--|
| 1. | Занятия «Подготовка к школе. Маленькая школа для дошколят» | № 31 (3 этаж) | С 01.04.2025 по 30.06.2025 01.09.2025 – 30.04.2026 | Среда 16.00 до 19.00 суббота с 10.00 до 13.00 |

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 9» НГО на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ СОШ № 9 проведена с учетом следующих критериев:


| | |
|--|------------|
| Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилого помещения Комиссия установила, что:


- аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 9» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 9» НГО будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития обучающихся МАОУ «СОШ № 9» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 9» НГО, расположенного по адресу г. Находка, ул. Мичурина, 10 А номер по плану строения: № 31 (площадью 56,3 кв. м) расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 9» НГО.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

Т.А. Кравченко 

С.Ю. Александрова 

И.В. Лёлин 

К.А. Петрошенко 

А.В. Кузнецов 

И.А. Наумова 