

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 1 «Полюс» Находкинского городского округа

23.04.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 23.04.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 1 «Полюс» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 1 «Полюс»)).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МАОУ СОШ № 1 «Полюс», расположенное по адресу: г. Находка, ул. Астафьева, 123, общей площадью 70,9 кв.м, номер по плану строения № 8, расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 1 «Полюс».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Проведение занятий по курсу «Компьютерная грамотность»	№ 8 (3 этаж)	с момента заключения по 30.04.2026 г., за исключением периодов июнь-август 2025, с 30.12.2026 по 12.01.2026	понедельник 12.40 по 14.10

Согласно представленному МАОУ «СОШ № 1 «Полюс» на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено



По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений МАОУ «СОШ № 1 «Полюс», Комиссия установила, что:

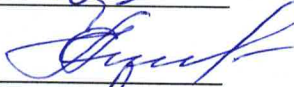

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 1 «Полюс», безопасность и здоровье обучающихся;


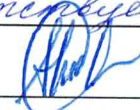
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 1 «Полюс» будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования обучающихся МАОУ «СОШ № 1 «Полюс» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения общей площадью 70,9 кв.м, номер по плану строения № 8 расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 1 «Полюс».

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____  _____ Т.А. Кравченко _____ 

С.Ю. Александрова _____  _____ И.В. Лёлин _____ 

К.А. Петрошенко _____  _____ А.В. Кузнецов _____ 

И.А. Наумова _____ 