

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого
помещения, закрепленного на праве оперативного управления за
муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением
«Детский сад № 8» г. Находка

19.05.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 19.05.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 8» г. Находка (далее – МБДОУ № 8 г. Находка).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения МБДОУ № 8 г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, бульвар Энтузиастов, 3, номер по плану строения № 14, общей площадью 17,3 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ № 8 г. Находка; номер по плану строения № 22, общей площадью 97,6 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ № 8 г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Занятия по робототехнике	№ 14 2 этаж	01.08.2025 – 31.07.2026	вторник: с 17.00 ч. до 18.00 ч.
2.	Занятия по изобразительному искусству			среда, четверг: с 16.00 ч. до 18.00 ч.
3.	Занятия по английскому языку			понедельник: с 17.00 ч. до 18.00 ч.
4.	Занятия по хореографии	№ 22 2 этаж	01.08.2025 – 31.07.2026	понедельник: с 17.30 ч. до 18.30 ч. вторник, четверг: с 16.00 ч. до 18.00 ч. пятница: с 17.00 ч. до 18.00 ч.
5.	Занятия по тхэквондо			01.09.2025 – 31.05.2026

Согласно предоставленному МБДОУ № 8 г. Находка на комиссию Графику занятости, планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время, не задействовано.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с

иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ № 8 г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанных нежилых помещений Комиссия пришла к выводу, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ № 8 г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ № 8 г. Находка будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития, присмотра и ухода за детьми Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МБДОУ № 8 г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, бульвар Энтузиастов, 3: номер по плану строения № 14, общей площадью 17,3 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ № 8 г. Находка; номер по плану строения № 22, общей площадью 97,6 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ № 8 г. Находка.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

Т.А. Кравченко _____

С.Ю. Александрова _____

И.В. Лёлин _____

К.А. Петрошенко _____

А.В. Кузнецов _____

И.А. Наумова _____