

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 62» г. Находка

12.08.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 12.08.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 62» г. Находка (далее – МБДОУ № 62 г. Находка).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МБДОУ № 62 г. Находка, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Дзержинского, 11, номер по плану строения № 13, общей площадью 70,9 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МБДОУ № 62 г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Проведение занятий танцевальной студии	13 (1 этаж)	с 01.09.2025 г. по 31.08.2026 г. Исключая выходные праздничные дни: 1-8 января 2026 г. 23-25 февраля 2026 г. 8 марта 2026 г., 1 мая 2026 г., 9 мая 2026 г., 12 июня 2026 г.	понедельник, пятница: с 16.00 до 20.30
2.	Проведение фотосъемок	13(1 этаж)	12.09.2025 г. 29.05.2026 г.	с 10.00 до 11.00

Согласно предоставленному МБДОУ № 62 г. Находка на комиссию Графику занятости, планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время, не задействовано.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого

Согласно предоставленному МБДОУ № 62 г. Находка на комиссию Графику занятости, планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время, не задействовано.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ № 62 г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения.	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия пришла к выводу, что:



- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ № 62, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ № 62 г. Находка будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития, присмотра и ухода за детьми Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МБДОУ № 62 г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Дзержинского, 11, номер по плану строения № 13, общей площадью 70,9 кв. м, расположенного на 1 этаже здания МБДОУ № 62 г. Находка.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева С.Ю. Александрова К.А. Петрошенко И.А. Наумова Т.А. Кравченко И.В. Лёлин А.В. Кузнецов 