

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 24» Находкинского городского округа

26.08.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 25.08.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 24» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 24» НГО).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: Модульное здание спортивного зала МАОУ «СОШ №24»НГО, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Нахимовская, д.21а, помещение № 16, спортивный зал, общей площадью 288,5 кв.м.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1	Проведение спортивно-тренировочных занятий по художественной гимнастике	№16 спортзал	с 09.09.2025 по 08.09.2026, за исключением периода (01.07.2026 по 14.08.2026 г.)	Понедельник с 15.00 по 18.00 Вторник с 15.00 до 17.30 Среда с 15.00 до 18.30 Четверг с 15.00 по 17.30 Пятница с 15.00 до 18.00 Суббота с 13.00 до 18.00.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 24» НГО на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями, на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 24» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения, Комиссия установила, что:

аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 24» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 24» НГО будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий, ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 24» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду помещения № 16, общей площадью 288,5 кв.м, расположенного в модульном здании спортивного зала МАОУ «СОШ №24»НГО расположенного по адресу: г. Находка, ул. Нахимовская, д.21а.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

Т.А. Кравченко _____

С.Ю. Александрова _____

И.В. Лёлин _____

К.А. Петрошенко _____

А.В. Кузнецов _____

И.А. Наумова _____