

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 26» Находкинского городского округа

15.09.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 12.09.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 26» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 26» НГО).

Объект аренды и местонахождение (юридический, фактический адрес) объекта аренды:

- нежилое помещение МАОУ «СОШ № 26», расположенное по адресу: г. Находка, мкр. Ливадия, ул. Заречная, 17, номер по плану строения № 8 общей площадью 51,7 кв.м, расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 26» НГО.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Для организации Дополнительных платных занятий по танцам	№ 8 (3 этаж)	С момента заключения договора - 31.05.2026 за исключением периода 03.11.2025, 31.12.2025 по 11.01.2026, 23.02.2026, 09.03.2026, 01.05.2026, 11.05.2026	Понедельник, среда, пятница: с 16.00 до 21.00

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 26» НГО на комиссию Графику занятости, планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 26» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилых помещений Комиссия пришла к выводу, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 26» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 26» НГО будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 26» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 26» НГО, расположенного по адресу: г. Находка, мкр. Ливадия, ул. Заречная, 17:

- номер по плану строения № 8 общей площадью 51,7 кв.м, расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 26 НГО».

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадисва _____

С.Ю. Александрова _____

К.А. Петрошенко _____

И.А. Наумова _____

Т.А. Кравченко _____

И.В. Лёлин _____

А.В.. Кузнецов _____