

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка – детский сад № 65» г. Находка

29.08.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 28.08.2025 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад 65» г. Находка (далее - МБДОУ «ЦРР-детский сад № 65» г. Находка).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МБДОУ «ЦРР-детский сад № 65» г. Находка, расположенное по адресу: г. Находка, мкр. поселок Врангель, ул. Невельского, 20, номер по плану строения № 44, общей площадью 107,4 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «ЦРР-детский сад № 65» г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Спортивные секции (ОО КБИ «Воин»)	44 (2 этаж)	с момента заключения договора - 31.08.2026	понедельник, среда, пятница 17.45-18.45
2.	Спортивные секции (ОО СК «Лидер»)	№44 (2 этаж)	с момента заключения договора - 31.08.2026	Вторник, четверг суббота 17.30 до 18.30

Согласно предоставленному МБДОУ «ЦРР-д/с № 65» на комиссию Графику занятости, планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности, задействованы в понедельник - пятница с 8.00 ч. до 16.00 ч.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МБДОУ «ЦРР-детский сад № 65» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий принятия решения о заключении договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений, Комиссия установила, что:

- аренда не окажет отрицательного воздействия на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «ЦРР-детский сад № 65» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «ЦРР-детский сад № 65» г. Находка будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития детей Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения, номер по плану строения № 44, общей площадью 107,4 кв.м, расположенного на 2 этаже здания МБДОУ «ЦРР-детский сад № 65» г. Находка, по адресу г. Находка, мкр. поселок Врангель, ул. Невельского, 20.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева *отсутствует*

Т.А. Кравченко *Кравченко*

К.А. Петрошенко *Петрошенко*

И.А. Наумова *Наумова*

С.Ю. Александрова *Александрова*

И.В. Лёлин *Лёлин*

А.В. Кузнецов *Кузнецов*