

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка

29.08.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа о согласовании вопроса передачи в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка (далее – МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка) от 28.08.2025.

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка, расположенные по адресу: г. Находка, ул. Минская, 19: номер по плану строения № 14, общей площадью 74,5 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка, номер по плану строения № 8, общей площадью 61,9 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Хореография	№ 14 (2 этаж)	01.09.2025 – 30.06.2026	понедельник: с 15.40 до 16.20 четверг: с 15.40 до 16.20
2.	Восточное единоборство			среда: 15.40 до 16.20 пятница 16.20 до 17.00
3.	Английский язык	№ 8 (2 этаж)		вторник: с 15.40 до 16.20, четверг: 15.00 до 15.40
	Робототехника			среда: с 15.20 до 16.00 пятница: с 15.20 до 16.00

Предполагаемое к сдаче в аренду нежилое помещение в указанное время в образовательном процессе не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения, Комиссия установила, что:

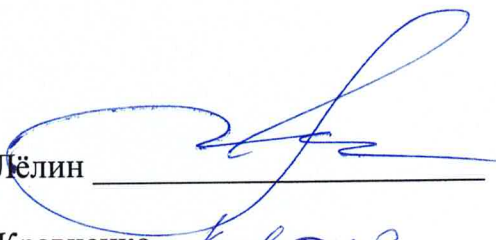
- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка будет производиться в полном объеме; права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития, присмотра и ухода за детьми Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений: номер по плану строения № 14, общей площадью 74,5 кв.м, расположенного на 2 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 46

«Дар» г. Находка, номер по плану строения № 8, общей площадью 61,9 кв.м,
расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 46 «Дар» г. Находка

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева отсутствуетС.Ю. Александрова К.А. Петрошенко И.А. Наумова И.В. Лёлин Т.А. Кравченко А.В. Кузнецов 