

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа «Лидер-2» Находкинского городского округа

19.09.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 18.09.2025 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа «Лидер-2» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО).

Объекты аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО, номера по плану строения: № 13 общей площадью 305,4 кв.м, расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО, по адресу: г. Находка, ул. Северная, 10.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж, адрес	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Занятия по тхэквондо	№ 13 1 этаж, ул. Северная, 10	22.09.2025 – 31.05.2026, за исключением 26.12.2025- 11.01.2026	вторник, четверг: с 18.00 до 19.30, суббота 10.00-12.00

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый период и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещений, Комиссия установила, что:

- аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий, ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещений МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО:

- номер по плану строения № 13, общей площадью 305,4 кв. м, расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Северная, 10.

КОМИССИЯ:


Е.А. Мухамадиева



Т.А. Кравченко



С.Ю. Александрова



И.В. Лёлин



К.А. Петрошенко



А.В. Кузнецов



И.А. Наумова

