

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 53» г. Находка

22.12.2025

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 19.12.2025 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад 53» г. Находка (далее - МБДОУ «Детский сад № 53» г. Находка).

Объект аренды и местонахождение (юридический, фактический адрес)

объекта аренды: нежилое помещение МБДОУ «Детский сад № 53» г. Находка, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Пограничная, 32А, номер по плану строения № 34, общей площадью 76,8 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 53» г. Находка.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Хореография	№ 34 2 этаж	с 12.01.2026 г. по 31.12.2026 г.	Понедельник, среда: с 15.10 -15.50, с 15.55 -16.35
2.	Робототехника			Понедельник: с 17.10 - 17.55 Вторник с 17.30 -18.15
3.	Эмоциональный интеллект			Пятница с 15.20 - 16.00
4.	Развлекательные культурно-массовые мероприятия			2 раза в месяц, четверг 15.30-17.00
5.	Проведение фотосъемки видеосъемки, фотосессий			1 раз в 3 месяца, четверг 15.30-17.00

Согласно предоставленному МБДОУ «Детский сад № 53» г. Находка на комиссию Графику занятости, планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности, задействовано ежедневно с 8.00 ч. до 14.00 ч.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «Детский сад № 53» г. Находка проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «Детский сад № 53» г. Находка, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «Детский сад № 53» г. Находка будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития детей Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения, номер по плану строения № 34, общей площадью 76,8 кв.м, расположенного на 2 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 53» г. Находка, по адресу: г. Находка, ул. Пограничная, 32А.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

С.Ю. Александрова _____

К.А. Петрошенко _____

И.А. Наумова _____

И.В. Лёлин _____

Т.А. Кравченко _____

А.В. Кузнецов _____