

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 36» г. Находка

30.01.2026

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 29.01.2026 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 36» г. Находка (далее - МБДОУ «Детский сад № 36»).

Объект аренды и место нахождения объекта аренды: нежилое помещение, номер по плану строения № 1, общей площадью 81,4 кв.м, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 36», по адресу: г. Находка, ул. Пограничная, 1А.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Театральные представления	1 (2 этаж)	С момента заключения – 31.12.2026	1 раз крайняя среда месяца: с 15.00 ч. до 16.00 ч.
2.	Фотосъемки	1 (2 этаж)		1 раз вторая среда месяца март, май, июль, сентябрь, ноябрь: с 15.00 ч. до 17.00 ч.

Согласно предоставленному МБДОУ «Детский сад № 36» на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ «Детский сад № 36» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды вышеуказанного нежилого помещения, Комиссия установила, что:


- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «Детский сад № 36», безопасность и здоровье воспитанников;

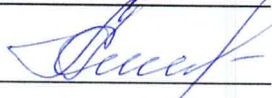
- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «Детский сад № 36» будет производиться в полном объеме; права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий, ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития детей Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения номер по плану строения № 1, общей площадью 81,4 кв.м., расположенного на 2 этаже здания МБДОУ «Детский сад № 36», по адресу: г. Находка, ул. Пограничная, 1 А.

КОМИССИЯ:


Е.А. Мухамадиева 

И.В. Лёлин 

С.Ю. Александрова 

Т.А. Кравченко 

К.А. Петрошенко *отсутствует*

А.В. Кузнецов 

И.А. Наумова 