

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением

16.03.2026

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 13.03.2026 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад «Буратино» Находкинского городского округа (далее - МБДОУ «Буратино» НГО).

Объект аренды и место нахождения объекта аренды:

-нежилое помещение общей площадью 51,0 кв.м, номер по плану строения № 24, расположенное на 1 этаже здания МБДОУ «Буратино», по адресу: г. Находка, мкр. Ливадия, ул. Луговая, д.13.

-нежилое помещение общей площадью 44,0 кв.м, номер по плану строения № 29, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «Буратино», по адресу: г. Находка, мкр. Ливадия, ул. Надибаидзе, 3 Б.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Фотосъемка	№ 24 ул. Луговая, 13 (1 этаж)	с момента заключения договора по 30.12.2026	Второй вторник каждого месяца с 10.00 до 12.00 Вторая среда каждого месяца с 15.00 до 17.00
2.	Фотосъемка	№ 29 ул. Надибаидзе, 3 Б (2 этаж)	с момента заключения договора по 30.12.2026	Второй вторник каждого месяца с 10.00 до 12.00 Вторая среда каждого месяца с 15:00 до 17.00

Согласно предоставленному МБДОУ «Буратино» на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МБДОУ «Буратино» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения.	Обеспечено

По результатам оценки последствий принятия решения о заключении договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений, Комиссия установила, что:

- аренда не окажет отрицательного воздействия на образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ «Буратино», безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ «Буратино» будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития детей Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду:

-нежилого помещения, общей площадью 51,0 кв.м, номер по плану строения № 24, расположенного на 1 этаже здания МБДОУ «Буратино», по адресу: г. Находка, мкр. Ливадия, ул. Луговая, д.13;

-нежилое помещение, общей площадью 44,0 кв.м, номер по плану строения № 29, расположенного на 2 этаже здания МБДОУ «Буратино», по адресу: г. Находка, мкр. Ливадия, ул. Надибаидзе, 3 Б.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамалиева



С.Ю. Александрова



К.А. Петрошенко



И.А. Наумова



Т.А. Кравченко



И.В. Лёлин



А.В. Кузнецов

